CONCEPTO ARQUITECTÓNICO
ARCHITECTURAL CONCEPT

ARGOS

Complejo residencial, hotelero, comercial y de ocio

Residential, hotel, retail and leisure complex

Propiedad intelectual / Intellectual property
Corvin Engineering & Jhon Basey Creative Tecnolog.



Un destino de usos mixtos

A mixed-use destination

ES

50.000 personas

Capacidad útil objetivo del complejo. Integra residencias, tres resorts, comercio, ocio, deporte y espacios de culto.

João Pessoa (Brasil), La Guaira e Isla de Margarita (Venezuela) son ejemplos de implantación en climas tropicales y subtropicales.

EN

50,000 people

Target capacity for the complex. The concept brings together residences, three resorts, retail, leisure, sports and worship spaces.

João Pessoa (Brazil), La Guaira and Margarita Island (Venezuela) illustrate potential locations in tropical and subtropical climates.



Vista aérea del conjunto / Aerial view of the complex

Visualización conceptual / Concept rendering

Tres hoteles resort

Three resort hotels

ES

7 / 5 / 3 estrellas

Posicionamiento previsto de los tres hoteles: siete estrellas, cinco estrellas superior y tres estrellas, con zonas de acceso exclusivo VIP.

Vacaciones familiares, bodas y estancias vinculadas a congresos. El programa incluye residencias y guarderías.

EN

7 / 5 / 3 stars

Proposed positioning for the three hotels: seven stars, superior five stars and three stars, with restricted VIP areas.

Family holidays, weddings and conference stays. The programme includes residences and childcare facilities.

Congresos, moda y vida nocturna

Conferences, fashion and nightlife

ES

16.000 / 5.000

Aforos objetivo de la discoteca y del auditorio, respectivamente. El programa incluye casinos, salas de desfiles y centros de convenciones.

Espacios para congresos, presentaciones, bodas, desfiles y lanzamientos de vehículos eléctricos e híbridos.

EN

16,000 / 5,000

Target capacities for the nightclub and auditorium, respectively. The programme includes casinos, runway venues and convention centres.

Venues for conferences, presentations, weddings, fashion shows and electric and hybrid vehicle launches.

Terrazas, piscinas y deporte

Terraces, pools and sports

ES

5.000 personas

Capacidad objetivo de las terrazas solárium con hamacas. El complejo incorpora piscinas olímpicas.

Pista de atletismo, equitación, croquet y fútbol.

EN

5,000 people

Target capacity for the sun terraces with loungers. The complex includes Olympic-size pools.

Running track, equestrian facilities, croquet and football.



Fachada y láminas de agua / Façade and water features

Visualización conceptual / Concept rendering

Observatorio, ocio familiar y culto

Observatory, family leisure and worship

ES

Más de 1.000

Capacidad objetivo del planetario cubierto y al aire libre, vinculado al observatorio astronómico. Espacios para las principales religiones, con 50 a 100 personas por centro de culto.

Multicines, bolera, pistas de slot y circuitos teledirigidos de asfalto y tierra, con área acuática para embarcaciones teledirigidas.

EN

Over 1,000

Target capacity for the indoor and outdoor planetarium, linked to the astronomical observatory. Worship spaces for major religions, with 50 to 100 people per venue.

Multiplex cinema, bowling, slot-car racing, paved and off-road RC tracks, and a water area for remote-controlled boats.

Argos Auto y accesos

Argos Auto and site access

ES

10.000 plazas

Aparcamiento cubierto y descubierto. El centro comercial subterráneo Argos Auto albergaría exposiciones y lanzamientos de vehículos eléctricos e híbridos.

Helipuerto previsto para nueve helicópteros, sujeto a diseño y autorización.

EN

10,000 spaces

Covered and open-air parking. The underground Argos Auto shopping centre would host electric and hybrid vehicle displays and launches.

A heliport planned for nine helicopters, subject to design and approval.



Pabellón y esfera geodésica / Pavilion and geodesic sphere

Visualización conceptual / Concept rendering

Aforos y evacuación

Capacity and evacuation

ES

3 minutos

Objetivo de evacuación global mediante salidas distribuidas por el complejo. El aforo de 50.000 personas y el tiempo de evacuación requieren validación técnica y autorización.

El concepto incorpora criterios de separación interpersonal inspirados en la COVID-19 para espacios de gran concurrencia.

EN

3 minutes

Target for full-site evacuation through distributed exits. The 50,000-person capacity and evacuation time require technical validation and approval.

The concept incorporates COVID-19-inspired interpersonal spacing principles for crowded venues.

Materiales y ejecución llave en mano

Materials and turnkey delivery

ES

24 meses

Horizonte objetivo de construcción llave en mano, condicionado a las autorizaciones, la financiación adecuada, la validación del calendario y la ausencia de fuerza mayor.

Madera, cemento, agua, cristal y tejas de arcilla definen la propuesta material para un entorno tropical o subtropical.

EN

24 months

Target for turnkey construction, subject to approvals, adequate funding, schedule validation and the absence of force majeure.

Timber, cement, water, glass and clay tiles define the material palette for a tropical or subtropical setting.