NEW CONCEPT CORVIN

New European Bauhaus

Corvin Engineering & Jhony Basey Creative tecnologic

DREAMS HOUSE
AFRO-LATAM
STYLE POP

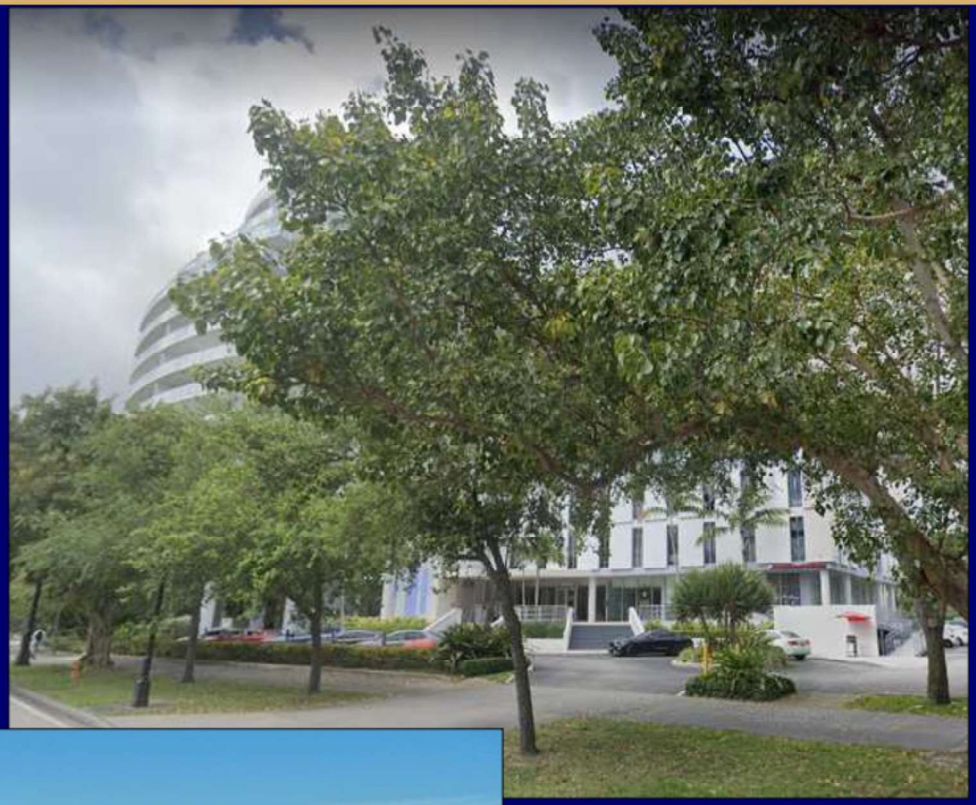
THE HOUSE OF YOUR DREAMS IN JUST 7 DAYS

LA CASA DE SUS SUEÑOS EN SOLO 7 DIAS

Special protection	**Protección especial**
Seismic	Sísmico
Thermal	Térmico
Acoustics	Acústica
Waterproof	Impermeable
Fouling	Humedad

Jhon Basey® Creative Technology

Bee Clever Tech



An Idea / Una Idea

A Project / Un Proyecto

A Reality / Una Realidad

Origin / Origen :

EUROPEAN - LATAM

Destination / Destino:

AFRO – LATAM – SAUDI ARABIAN

Team / Equipo:

Origin / Origen: 220 (50% ♂ - 50% ♀)

Destination / Destino: 1.500 ♀

Annual Production / Producción Anual:

15,000 Single Family Homes / Casas Unifamiliares



Headquarters
&
Design Studio
Lake Union



TARGET CONCEPT

From a very young age, the current Hokage of Jhon Basey Creative Technology, has been a firm activist for the protection of nature, always seeking a harmonious coexistence of human beings, their needs and the raw material obtained from the earth, a philosophy that has permanently instilled in the entire team.
Since 1973, anonymous philanthropist with his family, from Seattle, Washington. He is a close collaborator with the newly created NGO Greenpeace in Vancouver. He is a member of different non-governmental organizations in defense of the Amazon and multiple inhospitable African regions, specializing in subtropical and equatorial climates. Without forgetting that the human being is first and having their basic needs covered must prevail in order to have stability and progress.
After the sinking of the Rainbow Warrior, in the 90s, it was when it was strengthened and bet firmly in the search for materials (raw materials) that nature offers in its purest form and, or with a low environmental cost of the process. It is now that after years of studies and trials, at Jhon Basey Creative Technology together with Bee Clever Tech we have achieved an innovative product.

Desde muy joven, el actual Hokage de Jhon Basey Creative Technology, ha sido un firme activista de la protección de la naturaleza, buscando siempre una armoniosa convivencia del ser humano, sus necesidades y la materia prima que se obtiene de la tierra, filosofía que ha inculcado permanentemente a todo el equipo.
Desde el año 1973, filántropo anónimo junto con su familia, desde Seattle, Washington. Estrecho colaborador con la recién creada ONG Greenpeace en Vancouver. Es miembro de diferentes organizaciones no gubernamentales en defensa de la Amazonia y múltiples regiones inhóspitas africanas, especializándose en climas subtropicales y ecuatoriales. Sin olvidar que primero es el ser humano y debe prevalecer tener sus necesidades básicas cubiertas para tener estabilidad y progreso.
Tras el hundimiento del Rainbow Warrior, en la década de los 90, fue cuando se potenció y aposto firmemente en la búsqueda de materiales (materias primas) que ofrece la naturaleza en estado puro y, o con un bajo coste medioambiental de proceso. Es ahora que tras los años de estudios y ensayos, en Jhon Basey Creative Technology junto a Bee Clever Tech hemos logrado un innovador producto.

DREAMS HOUSE AFRO-LATAM STYLE POP

Recent studies confirm that the construction of more than 10,000,000 decent homes is necessary in the aforementioned regions. Fact that will favor the roots of the natives in their own land, reducing the desire and need to emigrate to a supposedly better world. Jhon Basey Creative Technology after carrying out a real study of more than 10,000 natives, Caboclos, Bantú, Nuer de Machar, Dinka de Kiir, Azande, Ciluks and Murle, has confirmed the fact that they have no knowledge of other construction systems other than the use of clay and wood with rudimentary equipment for their manipulation.
Our team and patented construction system can deliver 15,000 homes per year
from each turnkey manufacturing unit.

WE BUILD THE HOUSE OF YOUR DREAMS IN JUST SEVEN DAYS.

Recientes estudios confirman que en las mencionadas regiones son necesarias la construcción de más de 10.000.000 de viviendas dignas. Hecho que favorecerá el arraigo de los nativos en su propia tierra, mermando las ansias y necesidades de emigrar hacia un supuesto mundo mejor. Jhon Basey Creative Technology tras elaborar un estudio real a más de 10.000 nativos, Caboclos, Bantú, Nuer de Machar, Dinka de Kiir, Azande, Ciluks y Murle, ha constatado el hecho que no tienen conocimiento de otros sistemas constructivos que no sea el uso del barro y de la madera con rudimentarios equipamientos para su manipulación.
Nuestro equipo y nuestro sistema constructivo patentado permiten entregar 15.000
viviendas al año desde cada unidad fabril llave en mano.

CONSTRUIMOS LA CASA DE SUS SUEÑOS EN SOLO SIETE DÍAS

EXITING – PIVOTING

Our success consists of:
Mission: To become an essential element for our clients by providing differentiated products and services in order to help them achieve their aspirations. Our business journey has a firm desire to remain in space and time governed by a crystalline order in its behavior from the first link in the figure of the executive president of the institution to the smallest of the gears that make up our project.
Vision: Maximize return to shareholders. To be an excellent place to work, where our staff is inspired to do their best. Offer the world a portfolio of personalized services that anticipate and meet people's wants and needs. Form a successful partner network and create mutual loyalty.
To be a responsible, global citizen, who makes his contribution for a better world.
Values: Commitment, quality, citizenship, will to improve and personal responsibility, based on a strict corporate code of ethics, good practices manual, money laundering manual and honesty in contractual practices are our bedside book.

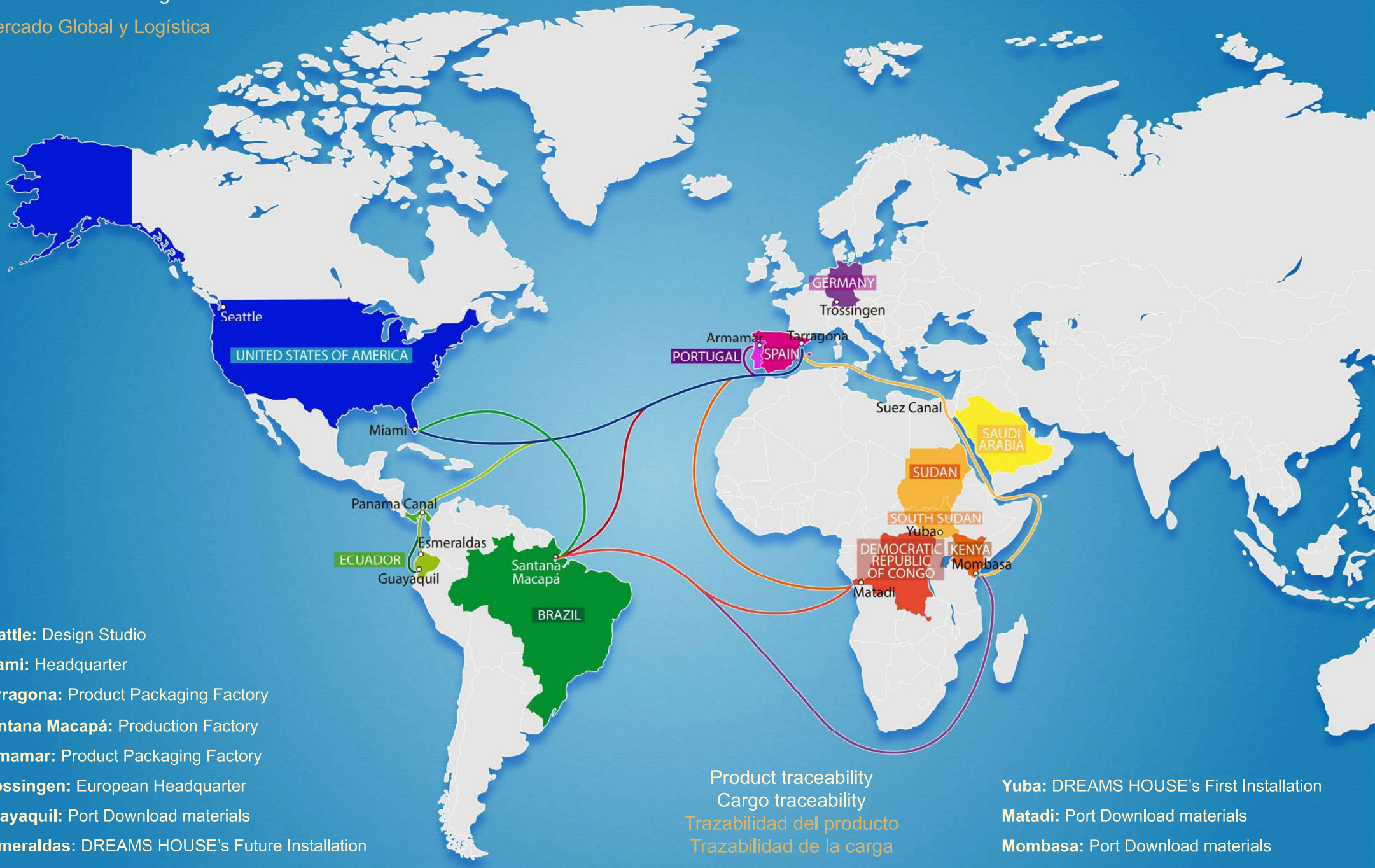
Our construction system pivots on three pillars and allows us to guarantee:
• **Speed** - In just seven days we install the prefabricated house in the place by the chosen client. We preferably recommend sets of a thousand homes (see plans)
• **Resistance** - The proprietary secret formulation of our technical blocks offer:
THERMAL INSULATION (21,6ºF) Example: 91,4ºF room temperature, the thermal sensation inside the house is only 69,8ºF.
ACOUSTIC ISOLATION. The walls, as well as the covering, have an insulator that favors a minimization of acoustic impact ex / in of 32dB.
WATERPROOF INSULATION. It offers you unique insulation from the impact of torrential rains and humidity.
FIREPROOF AND ANTISISMIC TREATMENT. Our construction system only uses materials with a fire resistance RF120. The technical composition of the housing structure resists an impact greater than 8º on the Richter scale, protecting the human habitat at all times. (load 80tn)
• **Economy** - The use of the raw material that nature offers us free of charge, together with low processing costs, with the utmost respect for the environment, the use of 4.0 technology and based on the circular economy, we can ensure without a doubt that we are economically, highly competitive. (Price-Quality hard to beat)

Nuestro éxito radica:
Misión: Convertirnos en un elemento esencial para nuestros clientes al dar productos y servicios diferenciados con el fin de ayudarlos a lograr sus aspiraciones. Nuestra singladura empresarial, tiene firme voluntad de permanencia en el espacio tiempo rigiéndose por un orden cristalino en su comportamiento desde el primer eslabón en la figura del presidente ejecutivo de la institución hasta el más pequeño de los engranajes que configuran nuestro proyecto.
Visión: Maximizar el retorno a los accionistas. Ser un excelente lugar para trabajar, en donde nuestro personal se inspire para dar lo mejor de sí. Ofrecer al mundo una cartera de servicios personalizados que se anticipen y satisfagan los deseos y necesidades de las personas. Formar una red de socios exitosa y crear lealtad mutua. Ser un ciudadano global, responsable, que hace su aporte para un mundo mejor.
Valores: Compromiso, calidad, ciudadanía, voluntad de superación y responsabilidad personal, basados en un estricto código de ética corporativo, manual de buenas prácticas, manual de blanqueo de capitales y la honestidad en las prácticas contractuales son nuestro libro de cabecera.

Nuestro sistema constructivo pivota en tres pilares y nos permite garantizar:
• **Rapidez** - En solo siete días instalamos la vivienda prefabricada en el lugar por el cliente elegido. Recomendamos preferentemente conjuntos de mil viviendas (ver planos)
• **Resistencia** - La formulación secreta patentada de nuestros bloques técnicos ofrecen:
AISLAMIENTO TÉRMICO (12 ºC) Ejemplo: temperatura ambiente 33ºC, la sensación térmica en el interior de la vivienda es apenas de 21ºC.
AISLAMIENTO ACÚSTICO. Las paredes, así como la cobertura disponen de un aislante que favorece una minimización de impacto acústico exterior/interior de 32dB.
AISLAMIENTO HIDRÓFUGO. Le ofrece un aislamiento único al impacto de lluvias torrenciales y humedad.
TRATAMIENTO IGNÍFUGO Y ANTISÍSMICO. Nuestro sistema constructivo solo utiliza materiales con una resistencia al fuego RF120. La composición técnica de la estructura de la vivienda resiste un impacto superior a 8º de la escala Richter, protegiéndose en todo momento el hábitat del ser humano. (carga 80Tn)
• **Economía** – La utilización de la materia prima que nos ofrece gratuitamente la naturaleza, unido a unos bajos costes de procesamiento, con el máximo respeto al medio ambiente, la utilización de la tecnología 4.0 y basándonos en la economía circular, podemos asegurar sin lugar a dudas que somos económicamente, altamente competitivos. (calidad precio difícilmente superable)

Global Market and Logistics

Mercado Global y Logística



Seattle: Design Studio

Miami: Headquarter

Tarragona: Product Packaging Factory

Santana Macapá: Production Factory

Armamar: Product Packaging Factory

Trossingen: European Headquarter

Guayaquil: Port Download materials

Esmeraldas: DREAMS HOUSE's Future Installation

Product traceability
Cargo traceability
Trazabilidad del producto
Trazabilidad de la carga

Yuba: DREAMS HOUSE's First Installation

Matadi: Port Download materials

Mombasa: Port Download materials

OEM Factory Santana

Macapá Brasil







Images provided by:

Imágenes cedidas por:

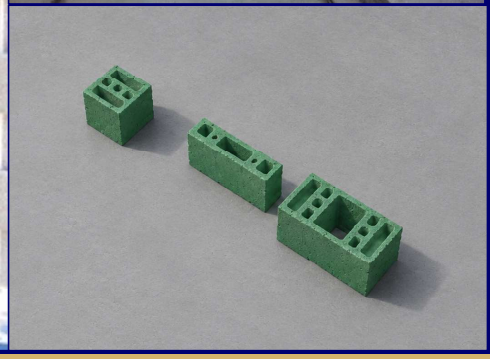
ROMETA S.A.









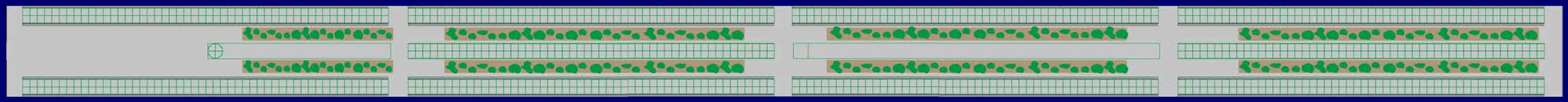


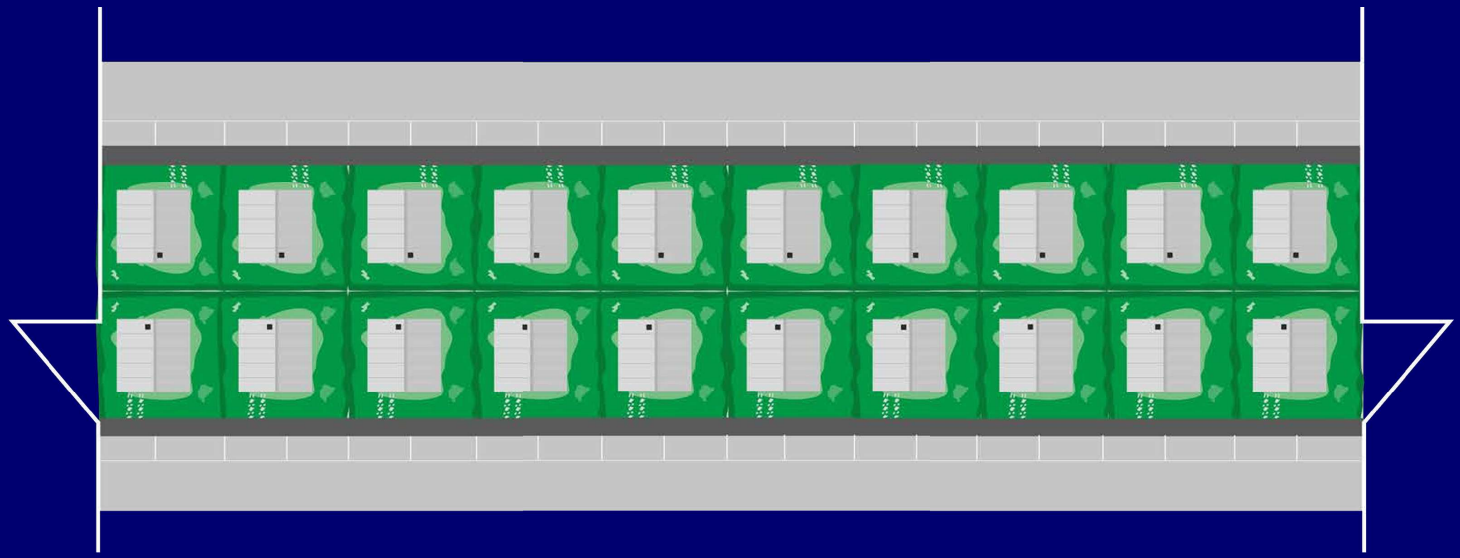
City of 1,000 single-family homes

6,000 Citizens

Ciudad de 1.000 casas unifamiliares

6.000 Ciudadanos

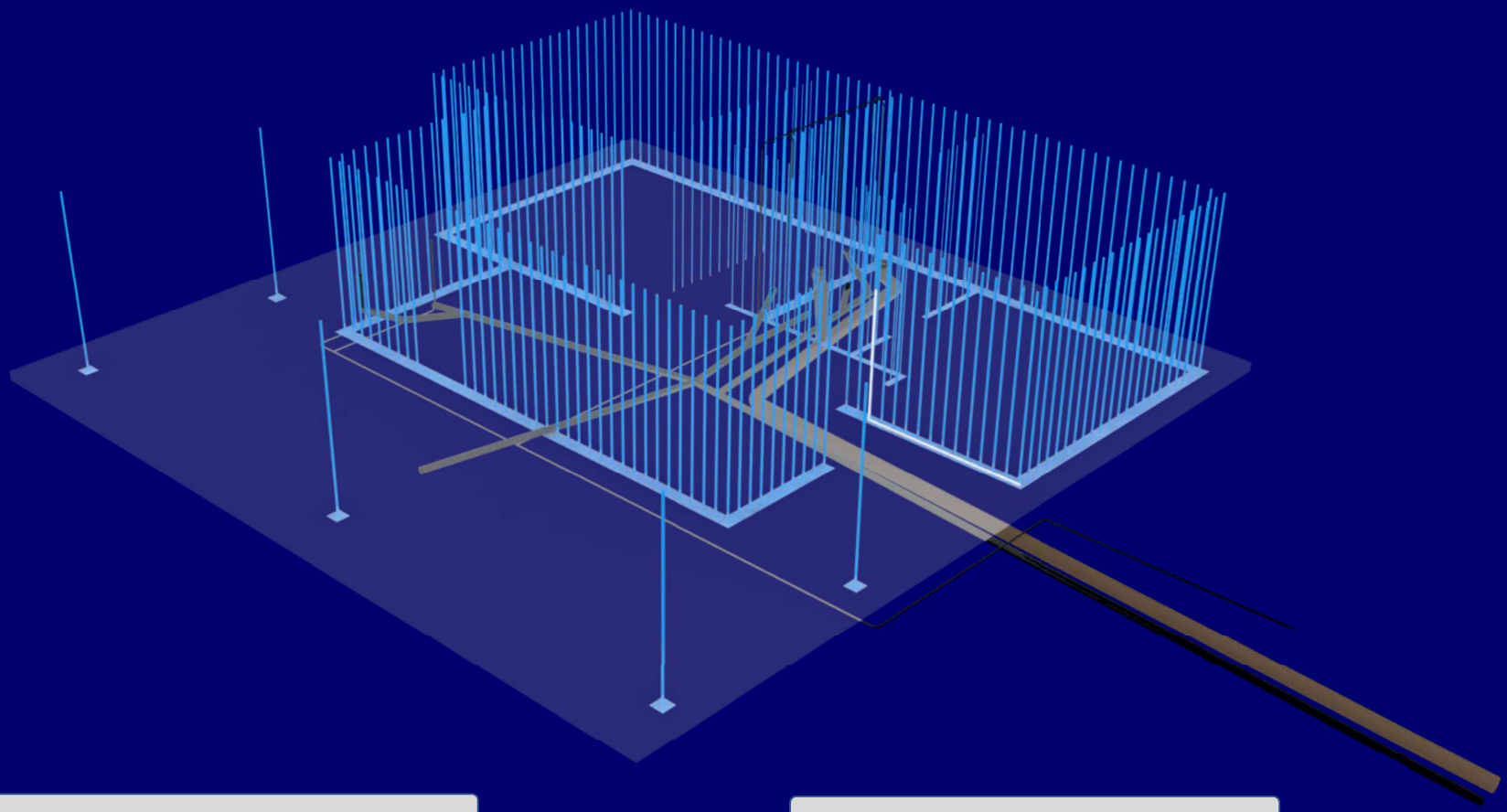


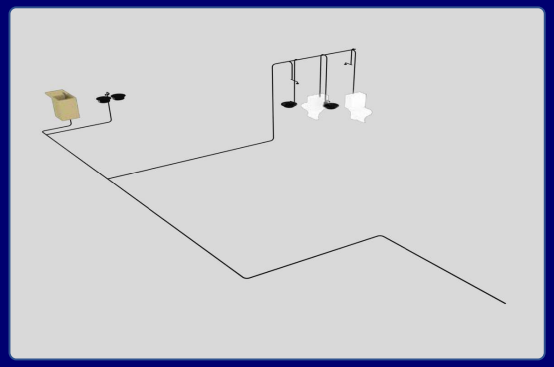




Days 1 - 2

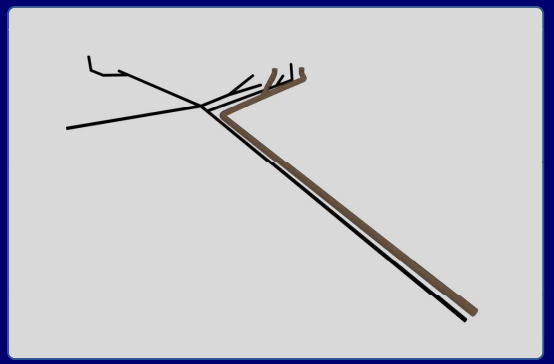
Días 1 - 2





Drinking Water Detail

Detalle Agua Potable



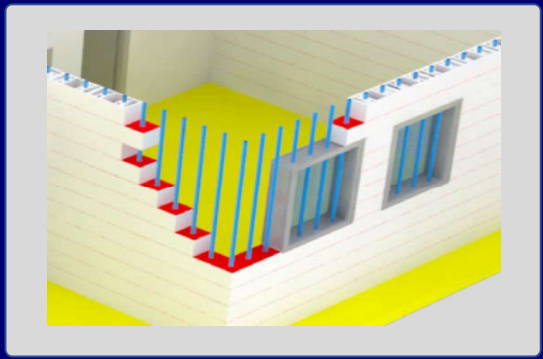
Gray Waters and Black Waters Detail

Detalle Aguas Grises y Aguas Negras

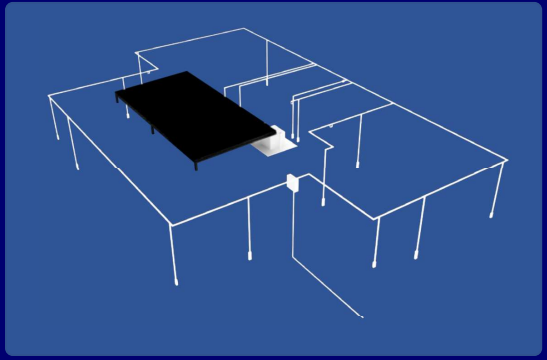
Days 3 - 4

Días 3 - 4





Blocks Detail
and Windows
Detalle Bloques y
Ventanas

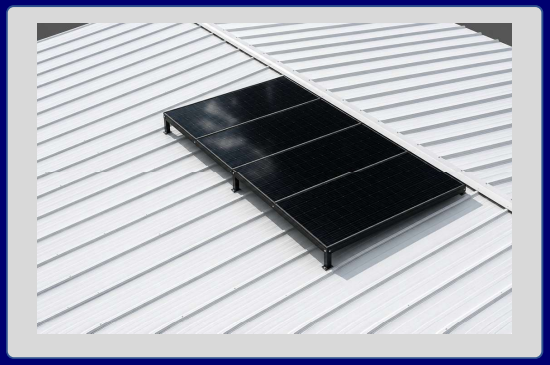


Electric Circuit TV
ADSL
Circuito Eléctrico TV
ADSL

Days 5 - 6

Días 5 - 6





Roof Detail with Solar Panels

Detalle Cubierta con Placas Solares



Living Room Detail

Detalle Sala de Estar

Day 7

Día 7







THE HOUSE OF YOUR DREAMS IN JUST 7 DAYS

LA CASA DE SUS SUEÑOS EN SOLO 7 DIAS

Certificate of occupancy, Technical data sheet and certificate of ownership

Cedula de habitabilidad, Ficha técnica y certificado de propiedad

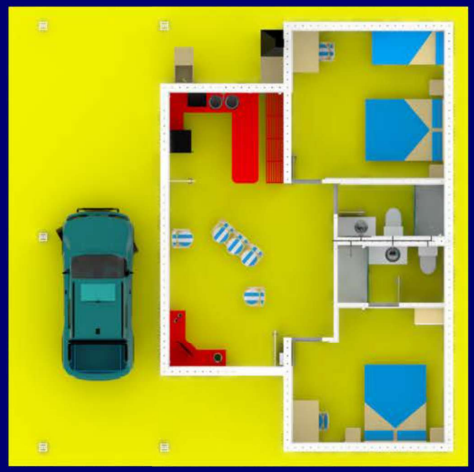


House Entrance Detail, Barbecue and Clothes Sink

Detalle Entrada de la Casa, Barbacoa y Fregadero Ropa



















Standard Equipment Equipamiento de Serie

Contents Contenido	Units Unidades	Contents Contenido	Units Unidades
Electrical installation / Instalación Eléctrica	1	Sanitary WC / WC Sanitario	2
TV Plasma 60 x 40	1	Handwash / Lavamanos	2
4 burner stove + gas oven / Cocina 4 fuegos + horno gas	1	Electric shower heaters / Calentadores eléct. ducha	2
Vertical 2 door refrigerator / Nevera 2 puertas vertical	1	Bedroom wardrobes 80 x 200 x 45 Armarios dormitorio 80 x 200 x 45	2
Living room corner cabinet / Mueble esquina salita	1	Beds 160 x 190 + mattress Camas 160 x 190 + colchon	2
Bamboo triplet (3 seats + 2 seats) + 9 cushions Tresillo bambú (3 plazas + 2 plazas) + 9 cojines	1	Bunk Beds 90 x 190 + mattress Litera Camas 90 x 190 + colchon	2
Lacquered kitchen table 240 x 90 Mesa cocina 240 x 90 lacada	1	Nightstands / Mesitas de noche	4
6 seater wooden bench 240 / Banco 6 plazas madera 240	1	Taps / Grifos	9
Kitchen cabinet modules / Modulos Armario cocina	2	Computer tables / Mesas ordenador	2
Sink dishes / Fregadero platos	1	Chairs / Sillas	2
Washing machine tank / Tanque lavarropa	1	Fluorescent / Fluorescentes	5
Barbecue with shelves / Barbacoa con estanterías	1	Entrance doors / Puertas entrada	1
Barbecue Hood / Campana barbacoa	1	Interior doors / Puertas interior	5
Shower box enclosures / Mamparas Box ducha	2	1m x 0,8m fixed mosquito nets Mosquiteras fijas de 1m x 0,8 m	10

Optional Installation: 3 Air Conditioning (3 rooms) (12,000 BTU x 3)
Instalación Opcional: 3 Aire Acondicionados (3 habitaciones) (3.000 frigorías x 3)



DESCRIPTION

Air conditioning
Cooling power: 12,000 BTU
Heating power: 3,270 Kcal
Refrigerating energy class: A ++.
Calorific energy class: A +.
Sound pressure / indoor unit: 22 dB (A).
Silent mode and heat pump 8 °C
Air flow / indoor unit: 540/430/314 m³/h
Sound pressure / outdoor unit: 56 dB (A).
Air flow / outdoor unit: 1,800 m³/h
Refrigerant gas - type / charge: R32 / 0.55.
-Indoor unit: Width 80.5 x height 28.5 x depth 19.4 cm
-Outdoor unit: Width 72 x height 49.5 x depth 27 cm
Split / compressor weight: 7.6 / 23.2 Kg

Optional Installation: Solar Energy (Panel 1.000W) Instalación Opcional: Energía Solar





Components of the 1,000W Solar KIT:

- 4 Solar Panel (370W) Monocrystalline Silicon
- 4 Structures for flat roof or ground
- 1 Inverter 1KVA 12V (maximum output 800W) at 110V
- 5 100AH 12V Batteries
- 2 Sets of Connectors female and male
- 12 m Black Solar Cable 4mm C PV 4mm Cu (FLEX) XLPE SR 600VAC 90º PVC
- 12 m Red Solar Cable 4mm C PV 4mm Cu (FLEX) XLPE SR 600VAC 90º PVC
- 6 m Shielded cable 3 x 12
- Rack cabinet (Complete set with dps, terminal blocks and breakers to start the system)



Home appliance	Power W	Use minutes	Consumption Wh / day
Blender	500	3	25
TV	132	300	660
Refrigerator class (A)	258	420	1.806
Sound equipment	40	300	200
Lighting (10 u.)	10	240	400
Computer	55	480	440
		Wh consumption / day =	**3.531**

4 Panels x 370W = 1,480W x 8h sun = **11,840 W / day** Inverter 800W x 8h = **6,400 Wh / day**

DREAMS HOUSE

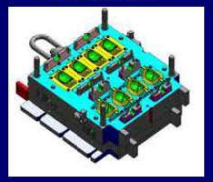
AFRO-LATAM

STYLE POP

BANOCO
Assembling systems



TEAM
TEAM FOUR SLU



3d tecnics



Formas & Conceitos



Promotores Asociados

Jhon Basey® & DQ Creative Technology

Bee Clever Tech